Наши лифты застряли

Уважаемые соседи, правление получило следующее письмо:

В соответствии с пунктом 20.6 Указа Мэра Москвы от 05.03.2020 ☐ 12-УМ (в ред. от 10.04.2020г.) «О введении режима повышенной готовности» собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории города Москвы, освобождаются от уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за период с 1 апреля 2020 г. по 30 июня 2020 г.

В связи с тем, что начисление взноса на капитальный ремонт за указанный период не производится, у ГКУ «ГЦЖС» отсутствуют основания для приема от организаций отчетов о недополученных доходах в связи с предоставлением гражданам мер социальной поддержки по оплате взноса на капитальный ремонт за апрель, май и июнь 2020 г.

С уважением,

ГКУ г. Москвы «Городской центр жилищных субсидий»

Что это означает для нас. Мы не будем собирать взносы на замену лифтов. На 21.04.2020 мы заключили договор на замену комплекта из двух лифтов в 7 подъезде нашего дома. Переведен аванс на оборудование и проектные работы, около 1,2 млн. рублей. Еще на нашем спецсчете осталось около 2 млн.рублей. В месяц мы собираем с собственников и переводим на спецсчет 450-470 тысяч рублей. В этом году мы недополучим 1,3-1,5 млн. рублей. Эти деньги для нас потеряны навсегда. Программа замены лифтов в нашем доме затормозится на 3 месяца. Сейчас ведутся переговоры с заводом КМЗ, нашим ЖСК и подрядной организацией "Альянс-Лифт" о графике поставок оборудования и проведения работ. Возникли обстоятельства непреодолимой силы.

ВСЕ ПРОХОДИТ. И ЭТО ПРОЙДЕТ.