

В Девятый Арбитражный
апелляционный суд г. Москвы
проезд Соломенной сторожки, д. 12,
Москва, 127994

Истец: Открытое акционерное общество
«Московская энергетическая компания»
(ОАО «МОЭК»)

Адрес местонахождения:

ул. Ефремова, д. 10, Москва, 119048

Почтовый адрес: ул. Складочная, д. 1а, стр. 1,
Москва, 127018

Ответчик: Жилищно-строительный кооператив
«Марьино-9»

(ЖСК «Марьино-9»)

Адрес местонахождения:

Люблинская ул., д. 124, 139, Москва, 109144

Апелляционная жалоба
по делу А40-153734/13-119-1407

ОАО «МОЭК» обратилось в Арбитражный суд г. Москвы с иском
заявлением к ЖСК «Марьино-9» о взыскании задолженности за потребленную
тепловую энергию за период с март-декабрь 2011 года в сумме 1 161 646,33 руб.
основного долга, а так же процентов в размере 68 625,70 руб. и госпошлины.

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 27.02.2014 по делу №А40-
153734/13-119-1407 в исковых требования ОАО «МОЭК» было отказано в полном
объеме.

ОАО «МОЭК» несогласно с вышеуказанным решением Арбитражного суда
г. Москвы, считаем, что суд принял решение без полного и всестороннего
исследования обстоятельств, имеющих значение для дела, выводы, изложенные в
решении, не соответствуют обстоятельствам дела по следующим основаниям.

В основу решения суда положены нарушение ОАО «МОЭК» основ
ценообразования в сфере деятельности организации коммунального комплекса,
утвержденные постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 № 520, а также
расчеты ответчика с приложенными документами.

В 2011 году РЭК Москвы не установила для ОАО «МОЭК» тариф на
горячую воду из расчёта стоимости 1 куб. м горячей воды, подлежал применению
установленный на 2011 год тариф на тепловую энергию для расчётов с

управляющими организациями за коммунальные услуги в размере 1 325,70
руб./Гкал.

В этой связи возникла разница между стоимостью подогрева воды,
поставляемой ОАО «МОЭК», и стоимостью подогрева воды, начисленной
гражданам по тарифу за коммунальную услугу горячего водоснабжения.

Для определения вышеуказанной разницы в начислениях по услуге «горячая
вода» в 2011 году, ОАО «МОЭК» ежеквартально в течение 2011 года проводило
сверку с ЖСК «Марьино-9».

Согласно двусторонне подписанным Актам сверки, разница начислений за
2011 год составила в сумме **887 652,88 руб.**

Общая сумма задолженности потребителя за период март-декабрь 2011 года
составила **1 161 646,33 руб.**

Таким образом, фактически недополученные денежные средства за спорный
период, с учётом разницы начислений за 2011 год, составляют **273 993,45 руб.**
(задолженность, подтвержденная справкой о задолженности по выставленному
счету в сумме 1 161 646,33 руб. за вычетом согласованной разницы в начислениях
в сумме 887 652,88 руб.).

В судебное заседание ответчик предоставил расчет в виде сводных таблиц,
который судом в полной мере не исследован. Данный расчет содержит
недостоверные сведения о начислениях и оплатах произведенных ответчиком за
спорный период. В расчете ответчик приводит начисления по горячей воде за
2010 год, стоимость которой была полностью компенсирована ответчику, что
подтверждается двусторонне подписанными соглашениями, приобщенными в
материалы дела.

Поставка тепловой энергии ответчику осуществляется в соответствии с
договором теплоснабжения № 05.412127-ТЭ от 01.04.2010, заключённым между
ОАО «МОЭК» и ЖСК «Марьино-9». Расчёты за потреблённую горячую воду
производятся по показаниям коллективного (общедомового) прибора учёта
тепловой энергии, установленного в жилом доме.

На основании п. 5.1.13. Договора ответчик обязан надлежащим образом
производить оплату потребленной тепловой энергии, теплоносителя и холодной
воды для нужд горячего водоснабжения и с соблюдением сроков, размера и
порядка оплаты, установленных настоящим договором.

В соответствии с п. 7.1. Договора оплата поставляемой Абоненту в расчетном
периоде тепловой энергии, теплоносителя и воды для нужд горячего
водоснабжения, производится Абонентом **в срок до 20 числа месяца**,
следующего за расчетным, на основании выставляемых платежных документов
или платежным поручением Абонента.

Согласно положениям ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны
исполняться надлежащим образом, в соответствии с условиями обязательства и

требованиями закона, односторонний отказ от их исполнения не допускается за исключением случаев, предусмотренных законом.

На основании вышеизложенного, в соответствии со ст. ст. 309, 310 ГК РФ, 257, 268, ч. 2 ст. 269, 270 АПК РФ,
просим суд:

решение суда от 27.02.2014 по делу №А40-153734/13-119-1407 изменить в части и взыскать с ЖСК «Марьино-9» в пользу ОАО «МОЭК» задолженность за потребленную тепловую энергию в размере 273 993,45 руб.

- Приложение:
- 1. Копия Решения Арбитражного суда г. Москвы от 27.02.2014;
 - 2. Квитанция об уплате государственной пошлины;
 - 3. Квитанция об отправке апелляционной жалобы ответчику;
 - 4. Копия сводной таблицы;
 - 5. Копия доверенности, подтверждающей полномочия на подписание жалобы.

Представитель по доверенности
№ 6/н от 31.05.2012 г.

 Ю.С. Севостьянова
« 24 » 05 2014 г.

14.05.2014 г. Подпись Ю.С. Севостьянова, представителя ЖСК «Марьино-9» по делу №А40-153734/13-119-1407, взыскать задолженность за потребленную тепловую энергию в размере 273 993,45 руб. в пользу ОАО «МОЭК».