

А как в нашем доме? На фото можно видеть, что вроде бы все есть, большие лопасти, калитки, шкафы... Все это не включалось ни разу. Шкафы разграблены в 90-е годы, калитки забиты гвоздями, чтобы не хлопали на ветру, датчики в квартирах выдраны. Ничего никогда не работало и работать не может в принципе. Тем не менее и РЭУ, и ДЕЗ, управляя нашим домом 15 лет, исправно собирали с населения и получал из бюджета деньги на эксплуатацию и обслуживание системы ДУ и ППА, хотя обслуживать было нечего. Жилинспекция, обследуя дом, регулярно признавала состояние ДУ и ППА удовлетворительным.



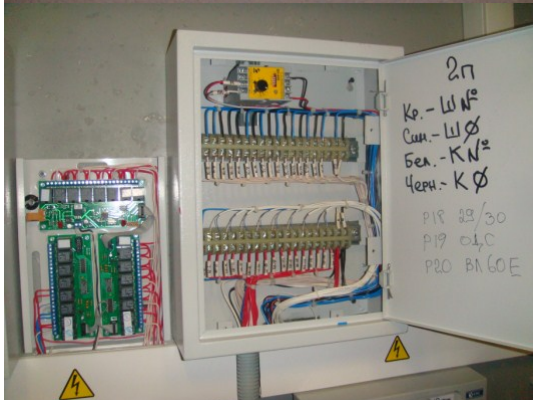
Перейдя на самоуправление, ЖСК отказался заключать договор на обслуживание системы ДУ и ППА, Правление направило письма в различные инстанции, мы даже почти включились в городскую программу по восстановлению ДУ и ППА, но грянул кризис и все затихло.

Затем у различных органов возникло желание переложить ответственность на население. Правление ЖСК получило предписание прокуратуры немедленно восстановить все. Однако мудрое Общее Собрание ЖСК обязало Правление не собирать деньги на восстановление уже один раз оплаченной системы ДУ и ППА. Кто может заставить собственника платить за то, за что он платить не желает?

В 2011 г. возникла благоприятная ситуация, вышло постановление Правительства Москвы от 12 апреля 2011 г. N 126-ПП О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ В 2011 ГОДУ. В соответствии с ним ЖСК вносит 5% стоимости работ, 95% вносится из бюджета и на эти средства под жестким контролем собственника и государства система ДУ и ППА должна принять надлежащий вид. Все это обойдется в почти 5,5 миллионов рублей!!! Время покажет.

В мае 2011 г. мы пролетели, как фанера над зданием правительства Москвы. Все усилия, кипы бумаг, все оказалось напрасным. Нельзя дать собственнику казенные деньги. Для них найдется достойное применение.







прибавить в список устройств ДУ и ППА. Виталий, добрый день! Я уже добавил в список.