

**Ставки оплаты жилищно-коммунальных услуг в 2012 г. [\(ППМ от 29.11.2011 г. № 571-ПП\)](#)**

**Наименование услуги**

**Весь 2011**

**с 01.01.12**

**с 01.07.12**

**с 01.09.12**

**Цена за содержание и ремонт жилых помещений для граждан, имеющих единственное жи**

**9,41**

**9,41**

**11,76**

**11,76**

**Цена за содержание и ремонт жилых помещений для граждан, имеющих излишки площадей**

**20,37**

**21,78**

21,78

21,78

**Цена за содержание и ремонт жилых помещений для граждан, имеющих единственное жи**

10,80

10,80

13,50

13,50

Цена за содержание и ремонт жилых помещений для граждан, имеющих излишки площадей

22,92

24,53

24,53

24,53

**Отопление за 1 Гкал на 1 кв.м. общей площади квартиры**

1275,00

1325,70

1385,32

1440,50

**Холодное водоснабжение за 1 куб. м**

23,31

23,31

25,61

26,75

**Водоотведение (канализация) за 1 куб. м**

16,65

16,65

18,20

19,00

**Подогрев воды для нужд горячего водоснабжения за 1 куб. м**

82,14

82,14

85,83

89,25

**Холодная вода для нужд горячего водоснабжения (ХВ для ГВ) за 1 куб.м**

23,31

23,31

25,61

26,75

**Эл.энергия при наличии электрических плит – одноставочный тариф за 1 кВт\*ч**

2,66

2,6

5

2,81

2,81

**Двухставочный тариф – дневной с 07.00 до 23.00 за 1 кВт\*ч**

2,66

2,6

6

2,82

2,82

Двухставочный тариф – ночной с 23.00 до 07.00 за 1 кВт\*ч

0,67

0,67

0,71

0,71

Домофон

64,00

64,00

?

?

**Обслуживание эл. плит**

**31,44**

**31,44**

?

?

**Радиоточка**

**49,56**

**49,56**

?

?

- Нормы площади: на 1-го чел. - 40 кв.м., на 2-х чел. - 56 кв.м., на 3-х чел. - 75 кв.м., остальная площадь квартиры считается излишком и оплачивается по 100% ставке (кроме одиноких пенсионеров, инвалидов, семей инвалидов).

- Цены за услуги не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками за услуги по приему платежей.

***Фактически ставки оплаты поднялись с 01.01.2012, это видно по строке 100% оплата (с 22,92 до 24,53) это расходы, которые несет наш ЖСК при оплате работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома. Однако, ставка для собственников в пределах норм жилой площади не изменяется, увеличивается размер субсидий, выплачиваемых из бюджета города. Просто с 01.07.2012 бюджетные доплаты упадут, а для собственников увеличится цена.***