

## Ответ правительства Москвы



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000  
Телефон: (495) 633-69-74, факс (495) 633-64-96, e-mail: dkr@mos.ru, http://www.mos.ru  
ОКПО 85782449, ОГРН 1087746839498, ИНН/КПП 7710723399/770101001

---

04.05.2016 № 04-05-2161/6

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Гончаренко К.В.**  
gonkon@marino9/ru

**Уважаемый Константин Владимирович!**

Департамент капитального ремонта города Москвы рассмотрел Ваше обращение, направленное на официальный сервер Правительства Москвы, по вопросу капитального ремонта лифтов в многоквартирном доме по адресу: ул. Люблинская ул., д.124 и сообщает.

Указанный дом 1991 года постройки, серии II-44, 17-этажный, 7-секционный, лифты установлены в 1991 году.

Нормативный срок эксплуатации пассажирских лифтов, установленный «Техническим регламентом ТС 011/2011», составляет 25 лет.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 №832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» утверждена Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы (далее - Региональная программа), предусматривающая замену лифтов.

Очередность проведения в рамках реализации Региональной программы замены лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, определяется, исходя из продолжительности эксплуатации лифтов по отношению к назначенному сроку их службы, установленному в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824.

В первоочередном порядке подлежат замене лифты, отработавшие назначенный срок службы, по которым имеется заключение аккредитованной организации об оценке соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы, с рекомендацией о его замене.

Выполнение работ по замене лифтов в указанном доме возможно в рамках Региональной программы в соответствии с установленным порядком очередности.

Согласно Региональной программе в указанном доме запланировано выполнение ремонта или замены лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт на 2018-2020 годов.

Начиная с 2015 года, замена лифтов в многоквартирных домах выполняются за счет фондов капитального ремонта, формируемых из минимальных взносов на капитальный ремонт собственников многоквартирного дома. Средства из бюджета города Москвы на замену лифтов не выделяются.

В соответствии с Техническим регламентом таможенного союза «ТР ТС 011/2011 БЕЗОПАСНОСТЬ ЛИФТОВ» (утв. Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 года №824) определено, что содержание в исправном состоянии и безопасное использование лифтов по назначению в период их эксплуатации обеспечивает управляющая компания путем организации надлежащего технического обслуживания и своевременного качественного ремонта.

Заместитель  
руководителя Департамента

 А.А. Беляев

Кулешова С.Г.  
(495)633-69-87

По вопросу: Таинство Ассандитовской Дабидевайхунэнтравбутовираниколицем не