В Девятый Арбитражный
апелляционный суд г. Москвы
проезд Соломенной сторожки, д. 12,
Москва, 127994

Истец: Открытое акционерное общество
«Московская энергетическая компания»
(ОАО «МОЭК»)
Адрес местонахождения:
ул. Ефремова, д. 10, Москва, 119048
Почтовый адрес: ул. Складочная, д. 1а, стр. 1,
Москва, 127018

Ответчик: Жилищно-строительный кооператив
«Марьино-9»
(ЖСК «Марьино-9»)
Адрес местонахождения:
Люблинская ул., д. 124, 139, Москва, 109144

Апелляционная жалоба
по делу А40-153734/13-119-1407

ОАО «МОЭК» обратилось в Арбитражный суд г. Москвы с исковым заявлением к ЖСК «Марьино-9» о взыскании задолженности за потребленную тепловую энергию за период с март-декабрь 2011 года в сумме 1 161 646,33 руб. основного долга, а так же процентов в размере 68 625,70 руб. и госпошлины.

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 27.02.2014 по делу №А40-153734/13-119-1407 в исковых требования ОАО «МОЭК» было отказано в полном объеме.

ОАО «МОЭК» несогласно с вышеуказанным решением Арбитражного суда г. Москвы, считаем, что суд принял решение без полного и всестороннего исследования обстоятельств, имеющих значение для дела, выводы, изложенные в решении, не соответствуют обстоятельствам дела по следующим основаниям.

В основу решения суда положены нарушение ОАО «МОЭК» основ ценообразования в сфере деятельности организации коммунального комплекса, утвержденные постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 № 520, а также расчеты ответчика с приложенными документами.

В 2011 году РЭК Москвы не установила для ОАО «МОЭК» тариф на горячую воду из расчёта стоимости 1 куб. м горячей воды, подлежал применению установленный на 2011 год тариф на тепловую энергию для расчётов с управляющими организациями за коммунальные услуги в размере 1 325,70 руб./Гкал.

В этой связи возникла разница между стоимостью подогрева воды, поставляемой ОАО «МОЭК», и стоимостью подогрева воды, начисленной гражданам по тарифу за коммунальную услугу горячего водоснабжения.

Для определения вышеуказанной разницы в начислениях по услуге «горячая вода» в 2011 году, ОАО «МОЭК» ежеквартально в течение 2011 года проводило сверку с ЖСК «Марьино-9».

Согласно двусторонне подписанным Актам сверки, разница начислений за 2011 год составила в сумме **887 652,88 руб.**

Общая сумма задолженности потребителя за период март-декабрь 2011 года составила **1 161 646,33 руб.**

Таким образом, фактически недополученные денежные средства за спорный период, с учётом разницы начислений за 2011 год, составляют **273 993,45 руб.** (задолженность, подтвержденная справкой о задолженности по выставленному счету в сумме 1 161 646,33 руб. за вычетом согласованной разницы в начислениях в сумме 887 652,88 руб.).

В судебное заседание ответчик предоставил расчет в виде сводных таблиц, который судом в полной мере не исследован. Данный расчет содержат недостоверные сведения о начислениях и оплатах произведенных ответчиком за спорный период. В расчете ответчик приводит начисления по горячей воде за 2010 год, стоимость которой была полностью компенсирована ответчику, что подтверждается двусторонне подписанными соглашениями, приобщенными в материалы дела.

Поставка тепловой энергии ответчику осуществляется в соответствии с договором теплоснабжения № 05.412127-ТЭ от 01.04.2010, заключённым между ОАО «МОЭК» и ЖСК «Марьино-9». Расчёты за потреблённую горячую воду производятся по показаниям коллективного (общедомового) прибора учёта тепловой энергии, установленного в жилом доме.

На основании п. 5.1.13. Договора ответчик обязан надлежащим образом производить оплату потребленной тепловой энергии, теплоносителя и холодной воды для нужд горячего водоснабжения и с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных настоящим договором.

В соответствии с п. 7.1. Договора оплата поставляемой Абоненту в расчетном периоде тепловой энергии, теплоносителя и воды для нужд горячего водоснабжения, производится Абонентом **в срок до 20 числа месяца**, следующего за расчетным, на основании выставляемых платежных документов или платежным поручением Абонента.

Согласно положениям ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом, в соответствии с условиями обязательства и

требованиями закона, односторонний отказ от их исполнения не допускается за исключением случаев, предусмотренных законом.

На основании вышеизложенного, в соответствии со ст. ст. 309, 310 ГК РФ, 257, 268, ч. 2 ст. 269, 270 АПК РФ,

просим суд:

решение суда от 27.02.2014 по делу №А40-153734/13-119-1407 изменить в части и взыскать с ЖСК «Марьино-9» в пользу ОАО «МОЭК» задолженность за потребленную тепловую энергию в размере 273 993,45 руб.

Приложение:

1. Копия Решения Арбитражного суда г. Москвы от 27.02.2014;
2. Квитанция об уплате государственной пошлины;
3. Квитанция об отправке апелляционной жалобы ответчику;
4. Копия сводной таблицы;
5. Копия доверенности, подтверждающей полномочия на подписание жалобы.

Представитель по доверенности
№ б/н от 31.05.2012 г. Ю.С. Севостьянова

«24» 03 2014 г.